

*Pasym, dnia 02.11.2005r.*

## **Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta Pasym w okresie międzysesyjnym.**

*Pomiędzy XXVI a XXVII sesją Rady Miejskiej zajmowałam się następującymi sprawami:*

### **REFERAT FINANSOWY**

1. wydałam **6** postanowień w sprawie wszczęcia postępowania podatkowego
2. wydałam **30** decyzji wymiarowych na łączne zobowiązanie podatkowe,
3. wydałam **7** decyzji w sprawie umorzenia łącznego zobowiązania podatkowego,
4. wydałam **1** decyzję w sprawie odroczenia spłat podatkowych

### **REFERAT ROZWOJU GMINY**

#### **GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI:**

- 
- **uzyskałam** wstępną zgodę Dyrektora Nieruchomości Rolnych w Olsztynie na przekazanie terenu w miejscowości Michałki na urządzenie plaży wiejskiej. (Trwa postępowanie podziałowe).
- 

#### **Przeznaczyłam do sprzedaży nieruchomości:**

1. Działka gruntu niezabudowana położona w Pasymiu, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu nr 3 miasta Pasym jako nr: **72/1 o pow. 165m<sup>2</sup>** – **cena nieruchomości – 2.700,-zł**,

Sąd Rejonowy w Szczytnie dla ww. działki prowadzi księgę wieczystą KW Nr 30280. Powyższa działka położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej. W chwili obecnej dla terenu, na którym znajdują się przedmiotowa działka nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jest jako B - teren zabudowy mieszkalnej. Przedmiotowa działka przeznaczona jest do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny i zabudowaniami gospodarczymi, oznaczonej nr ewidencyjnym działki 71.

2. Działka gruntu niezabudowana położona we wsi Dybowo gmina Pasym, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu Dybowo jako nr: - **53/4 o pow.2600 m<sup>2</sup>** – **cena nieruchomości – 16.000,-zł**

Sąd Rejonowy w Szczytnie dla ww. działki prowadzi księgę wieczystą KW Nr 30243. Działka położona jest w strefie zabudowy mieszkalno-usługowej wsi Dybowo. W chwili obecnej dla terenu, na którym znajduje się przedmiotowa

działka nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jest jako Bp – zurbanizowany teren niezabudowany. **(Działka przeznaczona jest do zbycia w drodze przetargu na cele budowlane)**

### **Ogłosiłam I nieograniczony przetarg ustny (licytację) na sprzedaż:**

1. Działki gruntu położonej w Pasymiu (obręb nr 3), oznaczonej nr 109 o pow. 2104 m<sup>2</sup> (Kw nr 30302). Działka położona jest na terenie osiedla budownictwa mieszkaniowego w głębi ul. Polnej, w terenie uzbrojonym w sieć energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną i telefoniczną.  
Cena wywoławcza – **33.300,-zł**
2. Działki gruntu położonej w Dźwiersztynach, oznaczonej nr 144/4 o pow. 2565 m<sup>2</sup> (Kw nr 30183). Działka położona jest w strefie zabudowy wsi Dźwiersztyny, w zasięgu oddziaływania wiejskiej sieci uzbrojenia terenu – energia i woda.  
Cena wywoławcza – **10.000,-zł**

Działek gruntu położonych w Miłukach, oznaczonych jako nr:

- ⊗ nr 1/8 o pow. 1402 m<sup>2</sup> (Kw nr 20667) – cena wywoławcza – **28.100,-zł**,
- ⊗ nr 52/156 o pow. 1313 m<sup>2</sup> (Kw nr 22263) – cena wywoławcza – **26.300,-zł**,
- ⊗ nr 160 o pow. 695 m<sup>2</sup> (Kw nr 22263) – cena wywoławcza – **14.900,-zł**,
- ⊗ nr 161 o pow. 806 m<sup>2</sup> (Kw nr 22263) – cena wywoławcza – **16.200,-zł**,
- ⊗ nr 81 o pow. 1028 m<sup>2</sup> (Kw nr 22263) – cena wywoławcza – **21.000,-zł**.

Powyższe działki położone są wśród zabudowy letniskowej w bliskim sąsiedztwie jeziora Kalwa.

Przetarg odbędzie się dnia **21.11.2005r** w pokoju nr 7 Urzędu Miasta i Gminy Pasym o godz. 10<sup>00</sup>.

- rozliczyłam dotację w kwocie 55 000 zł na remont chodnika i utrzymanie dróg powiatowych w granicach administracyjnych miasta Pasym,
- wydałam decyzję na zajęcie pasa drogi w miejscowości Leleszki działka 192/5 oraz decyzję na umieszczenie w pasie drogi urządzeń nie związanych z funkcjonowaniem drogi działka nr 192/5,
- wydałam **1** decyzję za samowolne zajęcie pasa drogowego z nałożeniem kary pieniężnej w wysokości 131, 25 zł,
- wydano **1** decyzję nakazującą usunięcie ogrodzenia z pasa drogi gminnej,

### **PLANOWANIE PRZESTRZENNE I INWESTYCJE**

- Wszczęłam postępowanie administracyjne w sprawie wydania **8** decyzji o warunkach zabudowy.
- Wydałam **2** decyzje o warunkach zabudowy.
- Wydałam **11** zaświadczeń o przeznaczeniu działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
- Wydałam **2** postanowienia o wszczęciu z urzędu postępowania o ustaleniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości związanej z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Miłuki gmina Pasym.

- Wydałam 1 wypis i wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pasym
- **dnia 11.10.2005r** wystąpiłam, za pośrednictwem Wojewody Warmińsko-Mazurskiego, do Ministra Środowiska o wyrażenie zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne gruntów położonych w obrębie geodezyjnym Rusek Wielki, gm. Pasym do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- **Dnia 25.10.2005r** uzyskałam pozytywną opinię gminnej komisji urbanistyczno-architektonicznej w Łukcie do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pasym w obrębie geodezyjnym Rusek Wielki.
- 24.10.2005r wystąpiłam do 5-ciu pracowni architektonicznych z zapytaniem o cenę i termin wykonania projektu zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Leleszki jednostka „C” gm. Pasym zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Pasymiu Nr XXVI/199/2005 z dnia 11.10.2005r.

## **WYCINKA DRZEW i Ochrona Środowiska**

- œ Wydałam 2 decyzje zezwalające na usunięcie drzew,
- œ Wysłałam 1 wniosek do Starosty Szczycieńskiego o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów z terenów gminnych.

## **OBRONA CYWILNA I WOJSKO**

- przeprowadzono rejestrację przedpoborowych rocznik 1987,

## **REFERAT ORGANIZACYJNO-SPOŁECZNY**

### **EWIDENCJA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ:**

- œwpisałam 4 podmioty gospodarcze,
- œdokonałam 3 zmian we wpisie do ewidencji gospodarczej,
- œwykreśliłam 4 podmioty gospodarcze.

### **Decyzje administracyjne:**

- œ wydałam 1 decyzję na sprzedaż napojów alkoholowych do 4,5% alkoholu oraz piwa.
- œ Powołałam Komitet Organizacyjny obchodów 620-lecia nadania praw miejskich i 615-lecia istnienia kościoła (przewodniczący K. Oleszkiewicz)
- œ Uczestniczyłam w ślubowaniu pierwszoklasistów w Szkole Podstawowej w Pasymiu, w Tylkowie i Gromie
- œ wydałam 2 decyzje w sprawie przyznania uczniom zasiłku szkolnego

- ☞ uczestniczyłam w uroczystości obchodów 100-lecia ZNP, zorganizowanego przez Ognisko Gminne ZNP w Pasymiu, na której otrzymałam podziękowania za dotychczasową współpracę od Prezesa Oddziału Powiatowego ZNP - p. Janusza Kozńskiego oraz od Prezesa Ogniska ZNP w Pasymiu - p. Elżbiety Dyrdy.
- ☞ opracowałam projekt regulaminu wynagradzania nauczycieli na 2006 r.
- ☞ z okazji Dnia Edukacji Narodowej przyznałam Nagrody Burmistrza dyrektorom szkół oraz dwóm nauczycielom

## **Pełnomocnik ds. Rozwiązywania Problemów Alkoholowych**

1. **21.10.2005r.** podpisałam umowę użyczenia sprzętu komputerowego dla Posterunku Policji w Pasymiu. z przedstawicielem Komendanta Powiatowej Policji w Szczytnie (młodszy inspektor Sławomir Olewiński-Z-ca Komendanta) przy przekazaniu obecny był także Skarbnik Miasta – p. A. Młyńczak (komputer został zakupiony ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Gminie Pasym, )

### **Wydalam Zarządzenia:**

**w sprawie powołania komisji do oceny przydatności składnika majątku ruchomego do dalszego użytkowania.**(Zarządzenie dot. Samochodu Autosan .- przewodniczący komisji Kazimierz Oleszkiewicz, członkowie komisji J.Z. Majewski, A Młyńczak, A. Chitka)

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**  
(informacja na temat nieruchomości podana była w Referacie RG)

### **UCZESTNICZYŁAM:**

**dnia 29 października** – w inauguracji roku kulturalnego w Pasymiu, która została zorganizowana przez p. Marię-Jolantę Szuszkiewicz -Dyrektora MOKiS w Pasymiu.